



CITTA' DI TARANTO

DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE**OGGETTO**

Adeguamento delle tariffe degli oneri di urbanizzazione primarie e secondarie da versarsi ai fini del rilascio del permesso di costruire o per la presentazione della DIA onerosa, sulla base delle variazioni dell'indice ISTAT del costo di costruzione di un fabbricato residenziale.

L'anno duemila dodici il giorno venti del mese di Dicembre alle ore 10,05 in Taranto, il Consiglio Comunale, legalmente convocato attraverso il servizio di Posta Elettronica Certificata, in seduta straordinaria, si è riunito sotto la Presidenza del Consigliere Sig. Pietro Bitetti e con l'assistenza del Segretario Generale Dott.ssa Anna Maria Franchitto.

All'atto dell'avvio della trattazione del presente provvedimento sono assenti:

1	STEFANO Ippazio	Presenti	18	NISTRI Davide	Presenti
2	BITETTI Pietro	assente	19	LUPO Gina	x
3	DI GREGORIO Vincenzo	x	20	CONDEMI Filippo	assente
4	LONOCE Lucio	assente	21	VIETRI Gianpaolo	x
5	AZZARO Giovanni	x	22	BRISCI Salvatore	assente
6	LIVIANO Giovanni	x	23	LESSA Valerio	assente
7	DE MARTINO Michele	assente	24	DI GIOVANNI Francesco	x
8	DI TODARO Emanuele	x	25	BELLANGINO Domenico	x
9	CITO Mario	assente	26	GIGANTE Cosimo	x
10	CIRACI Cosimo	assente	27	GUTTAGLIERE G.ppe G.nni	x
11	CASTELLANETA Pasqua G.	assente	28	PERELLI Rosa	x
12	UNGARO Giovanni	x	29	CIOCIA Paolo	x
13	TRIBBIA Adriano	assente	30	D'ERI Ernesto	x
14	RENNA Cataldo	x	31	BONELLI Angelo	x
15	SPALLUTO Alfredo	x	32	LARUCCIA Vito Mario	x
16	ILLIANO Filippo	x	33	CAPRIULO Dante	x
17	CATALDINO Giovanni	assente			

In totale n° 22 presenti su n° 32 Consiglieri assegnati al Comune, oltre al Sindaco. Il Presidente, ritenuto legale il numero dei Consiglieri intervenuti, invita i presenti ad adottare la deliberazione in merito all'oggetto.

Si dà atto che risulta depositata la seguente proposta di deliberazione:

“**PREMESSO:**

Che, con deliberazione del Commissario Straordinario n. 467 del 19 gennaio 2007, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato l'aggiornamento del contributo per il rilascio del permesso di costruire relativamente agli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria in conformità a quanto disposto dal D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;

Che, ai sensi del comma 6 dell'art. 16 del DPR 380/01, ogni cinque anni i Comuni provvedono ad aggiornare gli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, in conformità alle relative disposizioni regionali, in relazione ai riscontri e prevedibili costi delle opere di urbanizzazione primaria secondaria e generale;

Che l'art. 16 al comma 4 del D.P.R. 06.06.01 n° 380 e ss. mm. ed ii. prevede; "L'incidenza degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria è stabilita con deliberazione del Consiglio Comunale";

Che, ai sensi dell'art. 7 della legge regionale n° 6 del 12 febbraio 1979, in mancanza delle determinazioni regionali in ordine alle percentuali di aumento e di diminuzione della misura dei costi base di urbanizzazione di cui all' art. 34 della L.R. 12 febbraio 1979, n. 6, come modificato dalla L.R. 31 ottobre 1979, n. 66 i Comuni possono annualmente adeguare gli oneri di urbanizzazione sulla base delle variazioni dell'indice ISTAT del costo di costruzione di un fabbricato residenziale;

Che, pertanto, risulta necessario procedere all'adeguamento delle tariffe degli oneri di urbanizzazione primarie e secondarie da versarsi ai fini del rilascio del permesso di costruire o per la presentazione della DIA onerosa, sulla base delle variazioni dell'indice ISTAT del costo di costruzione di un fabbricato residenziale dal 30.06.2006 fino all'ultimo aggiornamento ISTAT disponibile (30.06.2012);

Che, l'incremento del costo di costruzione di un fabbricato residenziale sulla base delle variazioni dell'indice ISTAT riferito al periodo 30/06/2006 - 30/06/2012 risulta essere pari al 16,85 %;

TUTTO CIÒ PREMESSO, RITENUTO dover provvedere all'adeguamento delle tariffe degli oneri di urbanizzazione primarie e secondarie da versarsi ai fini del rilascio del permesso di costruire o per la presentazione della DIA onerosa secondo i dettami del citato art. 7 della legge regionale n° 6 del 12 febbraio 1979;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;

VISTA la legge regionale n. 6 del 12 febbraio 1979;

VISTA la legge regionale n. 66 del 31 ottobre 1979;

VISTA la legge regionale n. 6 dell'8 marzo 1985;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il parere *favorevole* espresso ai sensi dell'art.49, comma 1 del D. L.vo n° 267/2000, in data 16.10.2012 dal responsabile della Direzione Urbanistica Edilità Arch. Silvio RUFOLÒ;

VISTO il parere *favorevole* espresso ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.L.vo n°267/2000 in data 12.12.2012 dal Responsabile della Direzione Risorse Finanziarie Dott. Luigi Panunzio, sulla regolarità contabile;

VISTO il parere espresso dalla *Commissione Assetto del Territorio* in data 18.10.2012, che si allega in copia;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

1. di approvare, per quanto detto in narrativa, le nuove tariffe degli oneri di urbanizzazione primarie e secondarie da versarsi ai fini del rilascio del permesso di costruire o per la presentazione della DIA onerosa, secondo le tabelle che si allegano al presente provvedimento che ne fanno parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che sono stati espressi i pareri previsti dall'art 49, comma 1, del D.L.vo n. 267/2000;
3. di dare atto che le nuove tariffe verranno applicate dalla data di esecutività del presente atto. ”

Si dà atto che il Presidente, rilevata l'assenza di richieste di intervento da parte dei Consiglieri Comunali, pone in votazione la proposta di deliberazione in atti depositata e surriportata, proclamando il seguente risultato:

n° 16 voti favorevoli

n° 6 astenuti (Lupo, Bonelli, Capriulo, Laruccia, Renna, Vietri)

resi per alzata di mano dai n° 22 Consiglieri presenti

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udito il Presidente;

Visto lo schema di deliberazione in atti depositato e surriportato, che qui si intende integralmente trascritto;

Visto l'esito favorevole della votazione proclamato dal Presidente;

DELIBERA

1. *di approvare, per quanto detto in narrativa, le nuove tariffe degli oneri di urbanizzazione primarie e secondarie da versarsi ai fini del rilascio del permesso di costruire o per la presentazione della DIA onerosa, secondo le tabelle che si allegano al presente provvedimento che ne fanno parte integrante e sostanziale;*

2. *di dare atto che sono stati espressi i pareri previsti dall'art 49, comma 1, del D.L.vo n. 267/2000;*
3. *di dare atto che le nuove tariffe verranno applicate dalla data di esecutività del presente atto.*

Si dà atto che il Presidente annuncia l'argomento iscritto al punto n° 12) dell'o.d.g. avente per oggetto: "Ordine del Giorno presentato in data 30.11.2012 da diversi Consiglieri Comunali riguardante le problematiche della Città".

Sull'argomento si svolge un ampio dibattito, nel corso del quale escono dall'aula i Consiglieri: Illiano, Lonoce, Nistri (Presenti n° 19).

Si dà atto che il Consigliere Guttagliere propone una breve sospensione della seduta.

Il Presidente pone in votazione tale proposta che viene accolta avendo riportato n° 16 voti favorevoli e n° 3 voti contrari (Capriulo, Bonelli, Vietri), resi per alzata di mano dai n° 19 Consiglieri presenti e votanti.

Sono le ore 11,40 quando la seduta viene sospesa.

Alle ore 12,05 riprendono i lavori, il Presidente dispone per l'effettuazione dell'appello nominale, eseguito il quale risultano presenti in aula n° 14 Consiglieri Comunali, (Assenti: Sindaco, Di Gregorio, Liviano, Di Todaro, Cito, Ciraci, Castellaneta, Ungaro, Illiano, Cataldino, Nistri, Condemi, Brisci, Lessa, Bellangino, Guttagliere, Perelli, Ciocia, D'Eri) su n° 33.

Il Presidente, quindi, dichiara sciolta la seduta per mancanza del numero legale - sono le ore 12,15.

La presente deliberazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio on line dal giorno 11/01/2013 al giorno 26/01/2013, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009, ed è esecutiva dal giorno 22/01/2013.